

Rypin, 12 czerwca 2025 roku

Dotyczy trzeciego wyjaśnienia treści SWZ do postępowania pn.: „Budowa kotła elektrycznego w elektrociepłowni MPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Rypinie.”

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Pytanie nr 1.

Prosimy o wyjaśnienie, czy warsztat elektryczny na poziomie palacza w kotłowni jest pomieszczeniem przeznaczonym na stały pobyt ludzi. Czy jest on wykorzystywany obecnie jako warsztat?

Odpowiedź:

Obecnie jest wykorzystywany jako warsztat.

Pytanie nr 2.

W § 8 ust. 11 umowy proponujemy zmienioną treść:

W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT wynagrodzenie określone w ust. 2 ulegnie zmianie o wartość wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 3.

W § 9 ust. 4 umowy proponujemy zmienioną treść:

Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

Uzasadnienie proponujemy wykreślenie możliwości potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to nie ma na celu pokrywania kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu m.in. pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Kara umowna de facto stanowi jedną z form naprawienia szkody z tytułu niewykonania czy też



nienależytego wykonania umowy dlatego potrącenie kar umownych z zabezpieczenia jest dopuszczalne.

Pytanie nr 4.

W § 9 ust. 5 umowy proponujemy zmienioną treść:

Stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych jeśli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.

Uzasadnienie: zmiana treści zapewni równe traktowanie stron umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 9 ust. 5.

Pytanie nr 5.

Prosimy o wprowadzenie ograniczenia wielkości kar umownych do 20% kwoty wynagrodzenia netto, wskazanej w § 8 ust. 2 umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie ograniczenia wysokości kar umownych do 20% do kwoty wynagrodzenia netto.

Pytanie nr 6.

W § 8 ust. 4 umowy proponujemy zmienioną treść:

Wartość wynagrodzenia netto jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

Uzasadnienie: w przypadku zmiany stawki podatku VAT wartość brutto wynagrodzenia musi ulec zmianie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.



Pytanie nr 7.

Prosimy o wyjaśnienie zapisu w § 3 ust.2 c) umowy. O jakie "prawnie chronione interesy zamawiającego" chodzi w tym punkcie umowy? Obecny zapis jest niezrozumiały.

Odpowiedź:

Zamawiający usunie ten zapis z umowy.

Pytanie nr 8.

W paragrafie 6 ust. 2 b) umowy prosimy o wykreślenie słowa „wszelkie”. Wykonawca może odpowiadać za szkody powstałe z jego winy, ewentualnie z przyczyn leżących po jego stronie, a nie za "wszelkie" szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 9.

Prosimy o wykreślenie w całości § 6 ust. 2 c) umowy. Zapis ten oznacza zbyt duże ryzyko dla wykonawcy i powoduje nierówne traktowanie stron.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10.

Prosimy o wykreślenie w całości § 11 ust. 1 umowy. Przy takim zapisie wykonawca ponosi daleko idące ryzyko odstąpienia od umowy przez zamawiającego po upływie znacznego okresu od daty odbioru.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapis w umowie. Kodeks cywilny również dopuszcza w przypadku wad istotnych, a za takie wady należy uznać wady które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy, możliwość odstąpienia od umowy przez cały okres rękojmi.

Pytanie nr 11.

Prosimy o wyjaśnienie według jakiego kryterium ma być obniżane wynagrodzenie na podstawie zapisu w § 11 ust. 2 b) i ust. 3, 4 umowy.

Odpowiedź:

Zastosowanie będą miały przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

Pytanie nr 12.

Prosimy o wykreślenie w §12. par. 12 ust. 1 słowa „min.” W umowie powinno być jasno określone, po prostu 5 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 13.

W § 14 ust. 16 na końcu zdania brakuje słowa "umowy". Prosimy o wprowadzenie korekty.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 14.

Prosimy o wprowadzenie zmiany treści § 15 ust. 6 umowy. Zmiany umowy powinny być obligatoryjne w określonej sytuacji. Pozostawienie zapisu w obecnej formie to dla wykonawcy żadne zobowiązanie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany w § 15 ust. 6 umowy.

Pytanie nr 15.

Prosimy o uzupełnienie § 16 umowy o opis sposobu rozliczania robót i dostaw oraz zamówień na wyposażenie zrealizowanych i ulokowanych u dostawców do momentu odstąpienia od umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16.

Czy Zamawiający zapewnia energię elektryczną (media) na potrzeby prób rozruchowych kotła, a jeśli tak, to w jakim zakresie i na jakich warunkach?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewnia energię elektryczną oraz pozostałe media.

Pytanie nr 17.

Czy Zamawiający zapewnia energię elektryczną oraz pozostałe media na czas inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewnia

Pytanie nr 18.

Jakie są dokładne parametry istniejącego przyłącza energii elektrycznej w elektrociepłowni i czy spełniają one wymagania dla kotła o mocy nominalnej 2,00 MWe?

Odpowiedź:

4Mwh – spełniające wymagania dla kotła.

Pytanie nr 19.

Czy Zamawiający posiada warunki przyłączeniowe dla instalacji zasilającej kocioł elektryczny i czy mógłby je udostępnić w ramach niniejszego postępowania?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków przyłączeniowych dla instalacji zasilającej kocioł elektryczny.

Pytanie nr 20.

Czy istniejąca rozdzielnica SN wymaga modernizacji lub rozbudowy, aby obsłużyć nowy kocioł elektryczny, i jeśli tak, to w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Wymagana wizja lokalna oraz opracowanie projektu przez Wykonawcę.

Pytanie nr 21.

System nadrzędny SCADA – poprosimy o informacje jaki jest aktualnie użytkowany system SCADA, czy jest objęty obsługą i nadzorem przez firmę zewnętrzną?

Odpowiedź:

System SCADA jest objęty nadzorem przez Firmy zewnętrzne.

Pytanie nr 22.

Czy inwestor dopuszcza dostawę niezależnego systemu sterowania i wizualizacji? Czy też musi to być system zintegrowany z istniejącym?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza dostawę niezależnego systemu sterowania i wizualizacji.

Pytanie nr 23.

Czy Zamawiający przewiduje specyficzne procedury odbiorowe lub testowe podczas rozruchu technologicznego (np. 72-godzinny ruch próbny)?

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ Opis przedmiotu zamówienia, pkt. 6.

Pytanie nr 24.

Czy istnieją ograniczenia czasowe dotyczące prowadzenia robót budowlanych na terenie czynnego zakładu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyznacza ograniczeń czasowych do prowadzenia robót budowlanych, roboty budowlane nie mogą zakłócać pracy elektrociepłowni.

Pytanie nr 25.

Jakie są specyficzne wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) oraz ochrony przeciwpożarowej (P.POŻ) na terenie czynnego zakładu?

Odpowiedź:

Instrukcja P.POŻ została udostępniona jako załączniki do postępowania.

Pytanie nr 26.

Czy istnieją szczególne procedury wjazdowe lub kontrolne dla pracowników i transportu materiałów na teren elektrociepłowni?

Odpowiedź:

Każdy wjazd i wyjazd jest rejestrowany. Wjazd na teren elektrociepłowni należy zgłosić przez interkom z informacją kto wjeżdża oraz kto opuszcza teren.

Pytanie nr 27.

Jakie dokumenty (np. certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności) będą wymagane do potwierdzenia zgodności materiałów i urządzeń z polskimi normami?

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ Opis przedmiotu zamówienia, pkt. 5 ppkt. e i f.

Pytanie nr 28.

Czy Zamawiający przewiduje dodatkowe badania lub ekspertyzy techniczne podczas realizacji inwestycji?

Odpowiedź:

Według potrzeb zamawiającego.

Pytanie nr 29.

Jakie są wymagania dotyczące oznakowania terenu budowy i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich?

Odpowiedź:

Zgodnie z zasadami i obowiązującymi normami.



Pytanie nr 30.

Kiedy Zamawiający zakłada demontaż kotła węglowego? Czy Zamawiający jest w stanie przedstawić harmonogram na niniejszy zakres

Odpowiedź:

Odpowiedź została udzielona w drugich wyjaśnieniach do SWZ. Kocioł zostanie zdemontowany do 30.09.2025 r.

Pytanie nr 31.

Z uwagi na złożoność zakresu zamówienia oraz konieczność zapoznania się z dodatkowymi informacjami, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do 18.06.2025r.

Odpowiedź:

Odpowiedź została udzielona w drugiej wyjaśnieniach do SWZ. Termin składania ofert został przedłużony do 23.06.2025 r.